

АССОЦИАЦИЯ «ГАЗИФИКАЦИЯ УДМУРТИИ»
ООО «УДМУРТГАЗПРОЕКТ»
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ, ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Заказчик – Администрация МО Усть-Лабинский район Краснодарского края

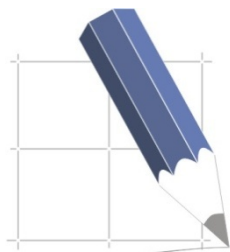
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории и проект межевания
территории «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО
«Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек
Некрасовского сельского поселения
Усть-Лабинского района Краснодарского края»**

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

**Обязательное приложение к Разделу.4
«Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»**

1272-ПП2.ПР



АССОЦИАЦИЯ «ГАЗИФИКАЦИЯ УДМУРТИИ»
ООО «УДМУРТГАЗПРОЕКТ»
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ, ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Заказчик – Администрация МО Усть-Лабинский район Краснодарского края

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории и проект межевания
территории «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО
«Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек
Некрасовского сельского поселения
Усть-Лабинского района Краснодарского края»**

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

**Обязательное приложение к Разделу.4
«Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»**

1272-ПП2.ПР

Главный инженер проекта _____

С.В Алейникова

Главный инженер ООО «Удмуртгазпроект» _____

Д.Л Колясев



2019

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х.Кубанский,
х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения
Усть-Лабинского района Краснодарского края»

№ п/п	Наименование
1	2
Проект планировки территории	
1272-ПП1.ГЧ	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»
1272-ПП1.ТЧ	Основная часть проекта планировки территории Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»
1272-ПП2.ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
1272-ПП2.ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
1272-ПП2.ПР	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Обязательное приложение к Разделу 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
Проект межевания территории	
1272-ПМ1	Основная часть проекта межевания территории
1272-ПМ2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ 1272-ПП2.ПР

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации по объекту «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» 1272-ИГДИ

1.1 Техническое задание на инженерно-геодезические изыскания

1.2 Программа производства инженерно-геодезических изысканий

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации по объекту «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» 1272-ИГИ

2.1 Техническое задание на инженерно-геологические изыскания

2.2 Программа производства инженерно-геологических изысканий

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Исходные данные, используемые при подготовке планировки территории

3.1 Акт выбора трассы согласованный с Администрацией МО Усть-Лабинский район и Администрацией СП Некрасовское

3.2 Технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода №65 от 11.03.2019

3.3 Технические условия ПАО «Ростелеком» №07/0719-219 от 04.07.2019 г

3.4 Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края №202-03.2-09-20115/19 от 04/07/2019 об объектах животного мира, занесенных в Красную книгу

3.5 Письмо Главного Управления МЧС России по Краснодарскому краю от 02.07.2019 за №5415-12-3-8

3.6 Письмо Департамента ветеринарии Краснодарского края от 24.06.2019 за №65-01-14-5499/19 об отсутствии скотомогильников.

3.7 Заключение №0107 Департамента по недропользованию по Южному Федеральному Округу от 22.07.2019 за №КК-КК-ЮФО-08-31/1025 об отсутствии (наличии) полезных ископаемых

3.8 Письмо Федерального Агенства водных ресурсов (Кубанское БВУ) от 21.06.2019 за №06-10/1350ГУ

3.9 Письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия № 78-19-7732/19 от 27/06/19

3.10 Письмо Администрации МО Усть-Лабинский район от 07.06.19 за №1896 об отсутствии сибиреязвенных захоронений.

3.11 Письмо Администрации МО Усть-Лабинский район от 07.06.19 за №1895 о наличии скважин воды.

3.12 Письмо Администрации МО Усть-Лабинский район от 07.06.19 за №1893 о наличии полигона ТБО

3.13 Письмо Администрации МО Усть-Лабинский район от 07.06.19 за №1890 об отсутствии ООПТ

3.14 Письмо Администрации МО Усть-Лабинский район от 07.06.19 за №1894 о переходах через дороги

3.15 Выкопировка из проекта ООО «ГазАгроПромПроект» №006-2018

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания

4.1 Постановление Администрации МО Усть-Лабинский район №246 от 15.04.2019

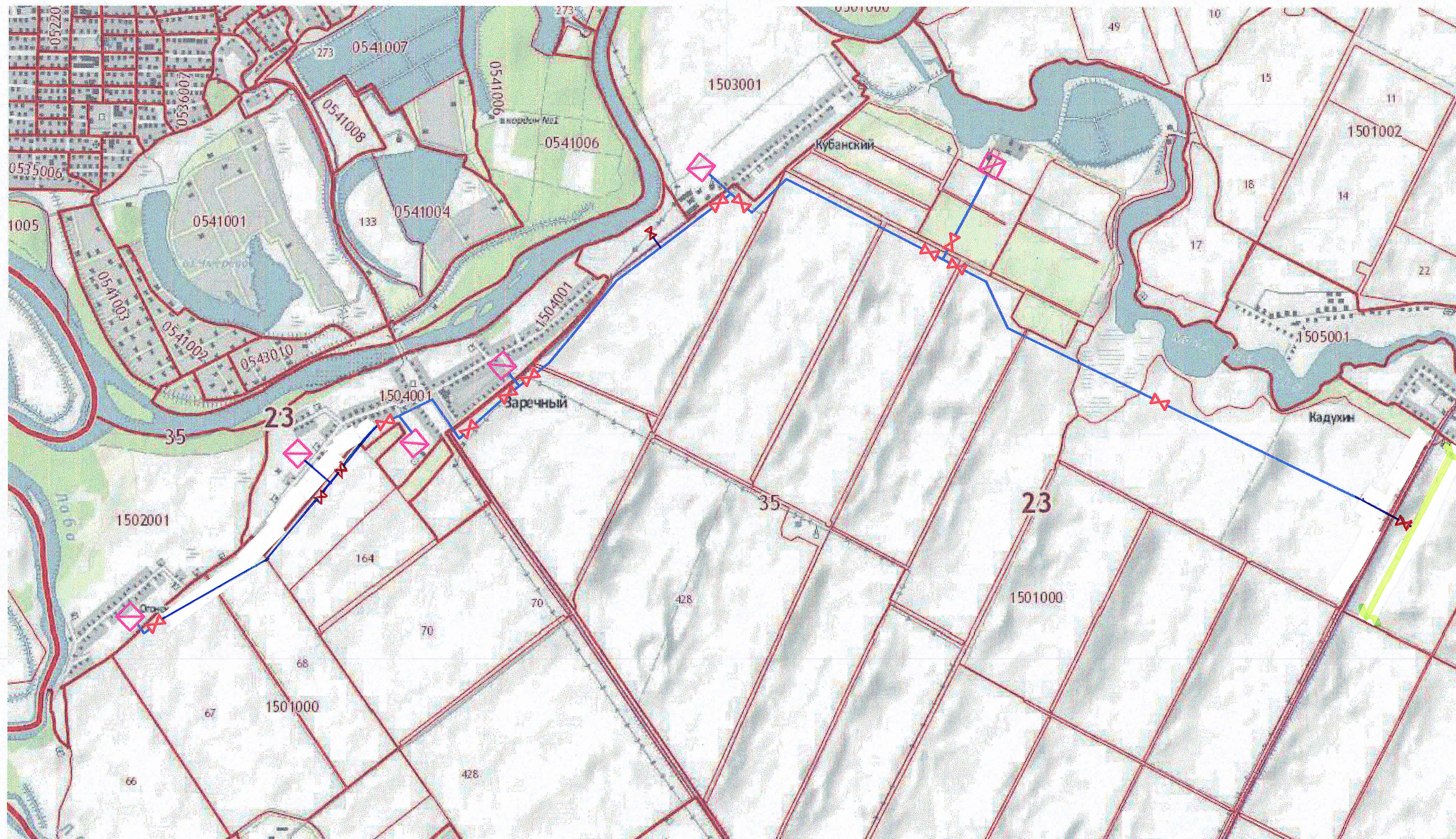
4.2 Техническое задание приложение к постановлению Администрации МО Усть-Лабинский район №246 от 15.04.2019 на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта «О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края»

4.3 Постановление Администрации МО Усть-Лабинский район №514 от 29.07.2019 о внесении изменений в постановление администрации МО Усть-Лабинский район от 15.04.2019 года №246 «О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края»

ПРИЛОЖЕНИЕ 5. Сведения ФГБУ Росреестра

5.1 Кадастровые планы территории

5.2 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости



- Существующий газопровод высокого давления
- Проектируемый газопровод высокого давления
- X Проектируемые отключающие устройства (подземные)
- X Проектируемые ШРП

Ориентировочная ось трассы согласована

ГИП ООО "Удмуртгазпроект"

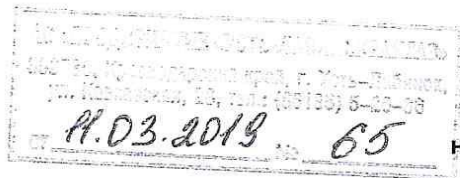
Заказчик
Администрация МО Усть-Лабинский район

Администрация Некрасовского сельского поселения

Алейникова С.В.

М.П. *М.И.*

М.П. *Г.И.*



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на присоединение к газораспределительной сети
распределительного газопровода

Заказчик: Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район.
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Основание для выдачи технических условий --- заявление Заказчика
№ 316 от "22" февраля 2019 г.

Наименование объекта: "Межпоселковый газопровод высокого давления, проложенный к МБУ ЦДО "Тополек", х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района. Распределительные газопроводы высокого давления и ШРП №№1,2,3,4,5,6".

(распределительный)

Назначение газопровода: межпоселковый, распределительный
(межпоселковый, распределительный, др.)

Адрес, район строительства: к МБУ ЦДО "Тополек", х. Кубанский, Заречный, х. Огонек

Планируемые сроки строительства объекта:

Начало: 1 кв. 2020г. **Окончание:** 2 кв. 2020г.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию: 2 кв. 2020г.

Технические условия на присоединение к газораспределительной сети высокого давления:

Давление газа в точке подключения:

максимальное: 0,6 МПа;

минимальное: 0,6 МПа;

Глубина заложения: 1,2 м

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: Ду100; подземный межпоселковый распределительный газопровод высокого давления от ГРС ст.Некрасовской к х.Кадухин

I. Технические условия на строительство межпоселкового и распределительных газопроводов

Диаметр газопровода: определить проектом (согласно схемы газораспределительной сети высокого давления ДООЦТиО "Тополек", х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района 006-2018, выполненной ООО "ГазАгроПромПроект" в 2018 г. - далее по тексту - схемы газоснабжения)

Материал трубы: полиэтилен

Глубина заложения: определить проектом

Особые требования:

1. Предусмотреть установку отключающих устройств в подземном исполнении (рекомендуется задвижка AVK):

1.1. В месте присоединения к межпоселковому газопроводу высокого давления (у х.Кадухин) Ду100.

1.2. На середине трассы участка проектируемого межпоселкового газопровода от х.Кадухина до МБУ ЦДО "Тополек".

1.3. В месте ответвления и перед ШРП№1.

1.4. За местом ответвления к ШРП№1 (по направлению движения газа).

1.5. Перед ШРП№2.

1.6. За местом ответвления к ШРП№2 (по направлению движения газа).

1.7. Перед ШРП№3.

1.8. За местом ответвления к ШРП№3 (по направлению движения газа).

1.9. Перед ШРП№4.

1.10.3а местом ответвления к ШРП№4 (по направлению движения газа).

1.11. Перед ШРП№5.

1.12.3а местом ответвления к ШРП№5 (по направлению движения газа).

1.13. Перед ШРП№6.

2.Предусмотреть ограждение коверов отключающих устройств и СК (или ВТ).

3.Предусмотреть установку коверов с запорными устройствами, с целью исключения несанкционированного доступа к отключающим устройствам и СК (или ВТ).

4.Места установки СК (или ВТ) согласовать с АО "Предприятие "Усть-Лабинскрайгаз".

5.Предусмотреть прокладку отдельного медного провода-спутника сечением не менее 4мм², с выводом концов под ковер.

II.Технические условия на строительство шкафных газорегуляторных пунктов ШРП №1,2,3,4,5,6:

Месторасположение:

определить проектом согласно схемы газоснабжения

Редуцирование давления:

с высокого на низкое

Тип регулятора давления:

Марку и производителя регуляторов давления согласовать с АО "Предприятие "Усть-Лабинскрайгаз" до начала проектирования.

Количество ниток редуцирования

основная 1, резервная 1

Отопление ШРП

предусмотреть

Тип ШРП

определить проектом

Особые требования:

1. На входе и выходе из проектируемых ШРП предусмотреть установку отключающих устройств в надземном исполнении.

2. Места перехода диаметров газопроводов, установки отключающих устройств и сборников конденсата на газопроводах согласовать с АО "Предприятие "Усть-Лабинскрайгаз" до начала проектирования.

3. Объемы проектирования и диаметры газопроводов принять согласно схемы газоснабжения.

Общие инженерно-технические требования:

1. Проект должен быть согласован с эксплуатационной организацией.

2. Проектные, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, имеющими свидетельства о допуске к соответствующим видам работ, выданные СРО.

3. **Предусмотреть охранные зоны газопроводов в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей".**

4. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, разрешение Ростехнадзора на применение, а трубы - сертификаты качества.

5. Зарегистрировать ограничения (обременения) использования земельных участков в охранных зонах газопроводов в соответствии с законодательством РФ.

6. Утвердить границы охранной зоны газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством РФ.

Дополнительные рекомендации:

1. Обеспечить ведение технического надзора заказчиком или заключить договор с эксплуатационной организацией на осуществление технического надзора, с проектной организацией - авторского надзора.

2. В местах пересечения газопроводом искусственных преград и инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить ТУ у организаций, в ведении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями.

3. До начала строительства иметь обученных лиц для ведения технического надзора и приемки строительно-монтажных работ.

Срок действия технических условий: до "11" марта 2022 г.

Должность, Ф.И.О. лица, выдавшего технические условия: **Заместитель директора АО "Предприятие "Усть-Лабинскрайгаз" Кондратенко Виктор Васильевич**



(подпись)

" 11" марта 2019г.
(дата)



УТВЕРЖДАЮ

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ»

КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. им. Володи Головатого, д.294
г. Краснодар, Россия, 350000
Тел.: 8-800-200-3000, Факс: 8 (861) 227-04-27
e-mail: krd@south.rt.ru, web: www.rt.ru

Заместитель директора филиала –

технический директор

Д. В. Широков

" 04 " 07 2019г.

№

На № 0407/03/8321-19 от 19.06.2019

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 07/0719-219

Выданы на защиту кабелей связи ПАО «Ростелеком» при проектировании и строительстве объекта: «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края».

Заказчик: ООО «УДМУРТГАЗПРОЕКТ», 426060, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ипподромная, 96.

Место производства работ: 1. ВОЛП ОК701 «Краснодар – Армавир»;
2. Сооружения связи МЦТЭТ г. Тихорецк.

Настоящие технические условия составлены на основании пункта 17 «Правил охраны линий и сооружений связи РФ» и соответствуют государственным стандартам.

Проект должен быть выполнен организацией, имеющей СРО на данный вид деятельности. Представить проект на согласование в:

1) Линейный участок №6 Технического цеха №1 Транспортного центра технической эксплуатации телекоммуникаций Краснодарского филиала Макрорегионального филиала (ЛУ-6 ТЦ-1 ТЦТЭТ КФ МРФ) «ЮГ» ПАО «Ростелеком» (г. Усть-Лабинск, ул. Лермонтова, 2).

2) Линейно-технический цех г. Усть-Лабинск Межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций г. Тихорецк Краснодарского филиала Макрорегионального филиала (ЛТЦ г. Усть-Лабинск МЦТЭТ г. Тихорецк КФ МРФ) «ЮГ» ПАО «Ростелеком» (г. Усть-Лабинск, ул. Советская, 49).

Представить копию приказа о назначении представителя Заказчика, выполняющего функции технического надзора при работах в охранной зоне кабелей связи и список всех лиц (прорабов, мастеров, механизаторов и т.д.), задействованных при проведении работ с подписью об ознакомлении с правилами ПОЛСС, приказом. Технические работники должны быть ознакомлены с расположением кабелей связи ПАО "Ростелеком", проинструктированы о порядке производства земляных работ в охранной зоне линий связи под подпись.

При несвоевременном выполнении работ ПАО «Ростелеком» оставляет за собой право изменения технических условий. Перенос или переустройство линий связи и сооружений связи ПАО «Ростелеком», необходимость которых выявляется в процессе проектирования

и строительства, производится средствами и материалами Заказчика в соответствии с ФЗ «О связи» ст.6 п.4. Данные технические условия не могут быть переданы другому юридическому лицу.

Краснодарский филиал ПАО «Ростелеком» согласовывает работы по проектированию и строительству объекта: «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» при выполнении следующих условий:

1. Все работы вблизи охранной зоны (не менее 25 м в каждую сторону от оси кабеля) и в охранной зоне (не менее 2 м в каждую сторону от оси кабеля) кабелей связи ПАО «Ростелеком» проводить в строгом соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578, только в присутствии и под надзором представителей:

– Линейного участка № 6 Технического цеха № 1 (ЛУ6 ТЦ1) ТЦТЭТ КФ. Для вызова представителя ЛУ6 ТЦ1 ТЦТЭТ КФ обратиться по адресу г. Усть-Лабинск, ул. Лермонтова, 2; тел. (86135) 5-06-89, сот. (988) 460-45-48. О начале работ сообщить в ЛУ6 ТЦ1 не позднее, чем за трое суток телефонограммой;

– ЛТЦ г. Усть-Лабинск МЦТЭТ г. Тихорецк. Для вызова представителя ЛТЦ г. Усть-Лабинск обратиться по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Советская, 49, тел. (86135) 4-24-59. О начале работ сообщить в ЛТЦ г. Усть-Лабинск не позднее, чем за трое суток телефонограммой.

2. На проведение работ должно быть получено письменное согласование ЛУ6 ТЦ1 ТЦТЭТ и ЛТЦ г. Усть-Лабинск МЦТЭТ г. Тихорецк КФ МРФ «ЮГ» ПАО «Ростелеком».

3. Совместно с представителями ЛУ6 ТЦ1 ТЦТЭТ и ЛТЦ г. Усть-Лабинск МЦТЭТ г. Тихорецк КФ МРФ «ЮГ» ПАО «Ростелеком» провести предварительные мероприятия, направленные на сохранность действующих кабелей связи ПАО "Ростелеком", а именно:

- перед началом работ определить трассу прохождения и глубину залегания кабелей связи в местах сближения и пересечения с участком работ тремя способами:

- I. по планшету;
- II. кабелеискателем;
- III. шурфованием;

- обозначить трассу кабелей связи временными предупредительными знаками;

- составить акты уточнения трассы кабелей связи и принять на сохранность средства их обозначения на время производства работ;

- по результатам вышеуказанных работ, нанести на план-схему места производства работ, трассу прохождения кабелей связи ПАО «Ростелеком», с использованием ориентиров по проекту.

4. Технические условия:

– производство работ средствами механизации, используемыми при строительстве линии связи, их установка и перемещение должны соответствовать требованиям нормативных актов Ростехнадзора, ведомственных строительных норм, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», утвержденного Госстроем России от 23.07.2001 г. № 80;

– исключить передвижение техники, производство земляных работ, складирование материалов, огораживание в охранной зоне линейно-кабельных сооружений связи;

– предусмотреть организационные и технические мероприятия по защите линий и сооружений связи от повреждений, связанных со смещением грунта при выполнении работ за пределами охранной зоны линий связи;

– в местах пересечений проектируемым газопроводом предусмотреть защиту кабелей связи ПАО «Ростелеком» футляром из стальных швеллеров Ш-12 в Ш-14, концы которых должны выступать за края траншеи не менее чем на 2 м и лежать на материковом грунте. Швеллеры футляра скрепить между собой методом болтовых соединений и заполнить

песком, концы герметизировать материалом ГУЗК или монтажной пеной. Для исключения прогибов футляра с кабелем при необходимости предусмотреть подпорки;

- проектируемый газопровод проложить на расстоянии не менее, чем на 0,5 м в свету ниже кабелей связи;

- пересечение проектируемого газопровода с линейно-кабельными сооружениями связи выполнить под углом, приближенным к 90°, но не менее 60°;

- при устройстве временных проездов для движения строительных механизмов непосредственно по трассе линейно-кабельных сооружений, произвести защиту кабельных сооружений от механических повреждений (укладку настилов и бетонных плит, подсыпку щебня и гравия;

- места сближений и пересечений участка работ с линейно-кабельными сооружениями связи ПАО «Ростелеком» обозначить на местности в соответствии с требованиями «Правил охраны линий и сооружений связи РФ»;

- на рабочие чертежи нанести трассы кабелей связи ПАО «Ростелеком» и сделать надпись: «Внимание! Кабель связи ПАО «Ростелеком». Вызвать представителей: ЛУ6 ТЦ-1 ТЦТЭТ, тел. (86135) 5-06-89, сот. (988) 460-45-48 и ЛТЦ г. Усть-Лабинск МЦТЭТ г. Тихорецк, тел. (86135) 4-24-59 КФ МРФ «ЮГ» ПАО «Ростелеком». Работы без представителя ПАО «Ростелеком» запрещены.

Требования настоящих технических условий должны быть нанесены на все рабочие чертежи, затрагивающие зону прохождения кабелей связи ПАО «Ростелеком».

Все работы по защите кабелей связи Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» выполнить до начала строительных работ.

Срок действия технических условий – 2 года.

По истечении срока действия данных технических условий, если не начаты работы или не поступил запрос о продлении ТУ от заказчика, проектировщика или подрядчика, технические условия аннулируются.

Примечание:

Выписка из правил «Охраны линий и сооружений связи РФ» № 578 от 09.06.95 г.:

Ст. 50. Юридические и физические лица, не выполняющие требования настоящих Правил, а также нарушающие работу линий и сооружений связи привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ.

Ст.53. Материальный ущерб взыскивается в соответствии с действующим законодательством независимо от привлечения лица, виновного в нарушении настоящих Правил, к административной или уголовной ответственности.

ТУ подготовил:
Специалист ГТУ



О. С. Дедова

Технические условия получил представитель _____

(наименование организации)

(должность, фамилия)

(дата, подпись)

Дедова О. С.
(861) 255-28-99



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Главному инженеру
ООО «Удмуртгазпроект»

Колясеву Д.Л.

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
тел.: (861) 279-00-49, факс: (861) 293-78-01
mprkk@krasnodar.ru, <http://www.mprkk.ru>
ОКПО 61953398, ОГРН 1092312004113
ИНН 2312161984, КПП 230801001

№ _____
На № 1382 от 14.06.2019



О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), рассмотрев в рамках предоставленных полномочий Ваш запрос, сообщает следующее.

Согласно предоставленной информации, проектируемый объект «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» находится вне границ особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Направляем Вам сведения об объектах животного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края, в состав ареалов которых входит участок проектируемого объекта «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» (прилагается).

Перечни таксонов животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, перечни таксонов животных, растений и грибов, исключенных из Красной книги Краснодарского края, и перечни таксонов животных, растений и грибов, нуждающихся в особом внимании к их состоянию в природной среде Краснодарского края, утверждены постановлениями главы администрации Краснодарского края от 22 декабря 2017 г. № 1029 и № 1028.

Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных и дикорастущих растений и грибов, обитающих (произрастающих) на территории Краснодарского края. Электронная версия Красной книги Краснодарского края размещена на сайте министерства www.mprkk.ru в

открытом для общего пользования разделе «Красная книга Краснодарского края».

Вместе с тем, сообщаем, что для получения сведений о видовом составе и численности объектов животного мира (позвоночных и беспозвоночных), эндемичных, реликтовых видах, миграциях и массовых скоплениях животных, а также для получения сведений о видовом составе, состоянии и плотностях локальных популяций объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края непосредственно на рассматриваемом участке, Вам необходимо провести специальные натурные исследования силами профильных научных организаций.

Напоминаем, что в соответствии с частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 апреля 1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края).

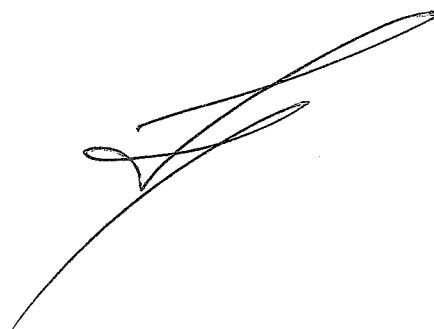
В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов – реализовывать упомянутые мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране

объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

В связи с этим, при проектировании объекта необходимо произвести оценку воздействия объекта на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с министерством природных ресурсов Краснодарского края, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направить соответствующие материалы в министерство.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра



О.В. Соленов

Приложение

Перечень видов и подвидов животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, в состав ареалов которых входит район расположения объекта «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края»

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Дозорщик-император; | 5. Стефаноклеонус |
| 2. Бронзовка кавказская; | четырёхпятнистый; |
| 3. Красотел пахучий; | 6. Парусник Мнемозина; |
| 4. Жук-олень; | 7. Малый подорлик; |

Перечень видов и подвидов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, в состав ареалов которых входит район расположения объекта «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края»

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| 1. Дозорщик-император; | 9. Стефаноклеонус |
| 2. Красотел пахучий; | мелкопятнистый; |
| 3. Мертвоед-моллюскоед; | 10. Парусник Мнемозина; |
| 4. Жук-олень; | 11. Зеринтия Поликсена; |
| 5. Бронзовка кавказская; | 12. Сколия-гигант; |
| 6. Усач большой дубовый; | 13. Полоз каспийский; |
| 7. Брахицерус кубанский; | 14. Гадюка степная восточная; |
| 8. Стефаноклеонус | 15. Малый подорлик; |
| четырёхпятнистый; | 16. Обыкновенная горлица. |

Консультант отдела охраны,
воспроизводства и использования объектов
животного мира и среды их обитания



А.С. Ломакина



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
тел.: (861) 279-00-49, факс: (861) 293-78-01
mprkk@krasnodar.ru, <http://www.mprkk.ru>
ОКПО 61953398, ОГРН 1092312004113
ИНН 2312161984 КПП 230801001

МПР КК



На №

202-04.1-10-20053/19 от 04/07/2019

Главному инженеру
ООО «Удмуртгазпроект»

Колясеву Д.Л.

Ипподромная ул., 96,
г. Ижевск,
Удмуртская Республика, 426060

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Леонидович!

Министерством природных ресурсов Краснодарского края рассмотрено Ваше обращение, сообщаем следующее. Направляем Вам сведения о видовом составе и плотности популяций основных охотничьих ресурсов на участках, пригодных для обитания, на территории муниципального образования Усть-Лабинский район (прилагается).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра

О.В. Сизонов

Ломакина Александра Сергеевна
+7 (861) 293-78-01, доб. 264

Приложение

Видовой состав и плотность популяций основных охотничьих ресурсов,
обитающих в охотничьих угодьях муниципального образования
Усть-Лабинский район Краснодарского края:

№ п/п	Вид охотничьего ресурса	Плотность особей на 1000 га
1	Кабан	0,0
2	Косуля европейская	0,2
3	Волк	0,3
4	Шакал	0,6
5	Лисица	0,4
6	Енотовидная собака	18,3
7	Енот-полоскун	11,9
8	Барсук	11,6
9	Куница каменная	23,5
10	Куница лесная	9,4
11	Ласка	3,8
12	Заяц-русак	28,2
13	Кроты	38,3
14	Хомяки	223,2
15	Ондатра	904,3
16	Водяная полевка	390,0
17	Вальдшнеп	1419,4
18	Куропатка серая	2,5
19	Перепел обыкновенный	167,2
20	Фазан северокавказский	38,1
21	Голубь сизый	10,7
22	Голубь вяхирь	11,0
23	Горлица обыкновенная	32,9
24	Горлица кольчатая	23,6
25	Гусь серый	19,2
26	Кряква	548,7
27	Утка серая	10,7
28	Чирок-свистунок	51,6
29	Нырок красноголовый	12,4
30	Камышница	12,5
31	Лысуха	36,8

№ п/п	Вид охотничьего ресурса	Плотность особей на 1000 га
32	Чибис	24,1
33	Бекас	19,2
34	Ворона серая	1,5

Консультант отдела охраны,
воспроизводства и использования объектов
животного мира и среды их обитания



А.С. Ломакина



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Краснодарскому краю)

ул. Мира, 56, г. Краснодар. 350063
Телефон: 262-20-09 Факс: 267-19-23 (код 861)
E-mail: gumchskk@mail.ru

ООО «Удмуртгазпроект»

ул. Ипподромная 96,
г. Ижевск, Удмуртская Республика,
426060

02.07.2019 № 54-5 -12-3-8

На № 1238 от 31.05.2019

Исходные данные ГОЧС

Исходные данные для учёта мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (ГОЧС) в составе проектной документации:

**«Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский,
х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения»
(Усть-Лабинский район)**

1. Краткая характеристика объекта капитального строительства:

Технико-экономические показатели и состав проектируемого объекта принять в соответствии с заданием на проектирование. Продолжает работу в военное время.

2. Данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства:

Уровень ответственности объекта – нормальный. Класс опасности – 3.

3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство:

3.1. Природные: сейсмичность – 7 баллов.

3.2. Техногенные: рядом расположенные потенциально-опасные объекты (утверждены решением КЧС Краснодарского края № 828 от 06.03.2019).

4. Исходные данные для разработки мероприятий по ГО:

- а) Проектируемый объект к категории по ГО не отнесен, находится в безопасном районе.
- б) При воздействии обычных средств поражения на объекте возможны разрушения (от слабых до полного разрушения).
- в) Предусмотреть решения по устойчивости объекта в военное время, включая защиту обслуживающего персонала в подвальных помещениях



или других сооружениях подземного пространства.

5. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

- а) Проектируемый объект попадает в зоны возможных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на ПОО.
- б) Провести работы по уточнению бальности места строительства.
В случае несоответствия сейсмостойкости объекта предусмотреть мероприятия по усилению конструкций.
- в) В районе строительства возможны ураганные ветры, проливные дожди (вызывающие локальные затопления местности), паводковые явления, обледенение (ледяные дожди). В летнее время возможно повышение температуры воздуха до 40⁰.
- г) В решении по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей на планах показать пути эвакуации. Представить расчеты и способы (средства) эвакуации.
- д) Разработать решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств спасения людей, ликвидации ЧС.
- е) Для оповещения по сигналам ГО и ЧС предусмотреть радиоприёмники эфирного вещания в помещениях с временным и постоянным пребыванием людей.
- ж) Разработать перечень, количество и места размещения материальных средств для предупреждения и ликвидации ЧС с указанием средств (способов) доставки.
- з) Выполнить оценку риска ЧС в случае аварии на объекте. При необходимости предусмотреть комплекс превентивных мероприятий до уровня допустимого риска.
- и) Выполнить моделирование сценариев возникновения опасных природных явлений и техногенных аварий, в том числе при их неблагоприятном сочетании. Для каждого сценария выполнить расчеты выполнения спасательных и аварийно-восстановительных работ с указанием привлекаемых сил и средств.

6. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС:

- а) Проектирование мероприятий ГО и ЧС выполнять с учётом положений ГОСТ Р 55201-2012 и СП 165.1325800.2014.
- б) Исходные данные действительны до 01.07.2020.
- в) Предусмотреть формирование финансовых ресурсов на ликвидацию ЧС в соответствии с методиками МЧС России и Ростехнадзора.

7. Перечень документов рекомендуемых для использования:

В соответствии с ГОСТ Р 55201-2012 и СП 165.1325800.2014.

Первый заместитель начальника
Главного управления



Н.В. Платонихин



**ДЕПАРТАМЕНТ
ВЕТЕРИНАРИИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Рашпилевская ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 262-19-23, факс (861) 268-31-23
E-mail: uv@krasnodar.ru, http://www.kubanvet.ru
ОКПО 00099435, ОГРН 1022301196015
ИНН 2309055979, КПП 230801001

Главному инженеру
ООО «УДМУРТГАЗПРОЕКТ»

Колясеву Д.Л.

24.06.2019 № 6501-14-5499/19

На № 14.06.2019 от 1348

О представлении информации

Сообщаем Вам, что на территории проведения инженерно - экологических изысканий по объекту: «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Топлек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек, Некрасовского сельского поселения Усть – Лабинского района Краснодарского края», а также в радиусе 1000 м. в каждую сторону от проектируемого объекта, скотомогильники и биотермические ямы не числятся.

Дополнительно сообщаем, что определение санитарно – защитных зон и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов, не относится к полномочиям Депветеринарии края.

Первый заместитель
руководителя департамента

Р.А. Ярош



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ЮГНЕДРА)

**Отдел геологии и лицензирования
по Краснодарскому краю**

ул. Красная, д. 19, г. Краснодар,
Россия, 350063
тел. (861) 268-40-61, факс (861) 268-40-88,
E-mail: krasnodar@rosnedra.gov.ru

22 ИЮЛ 2019

№ КК-КК-ЮРО-08-31/1025

на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Удмуртгазпроект»
Р.Ф. Муртазин

426060, Удмуртская Республика, г.
Ижевск,
ул. Ипподромная, 96,

Заключение № 0107

**Об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки**

Отделом геологии и лицензирования по Краснодарскому краю рассмотрены материалы по выбору земельного участка, предназначенного для проектируемого объекта: «Газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района, Краснодарского края».

На рассматриваемой площади зарегистрированные месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

Заключение действительно при наличии заверенного Краснодарнедра ситуационного плана содержащего внешние контуры участка предстоящей застройки и географические координаты его угловых точек.

Настоящее заключение составлено в 2-х экземплярах.

Срок действия заключения два года.

Начальник отдела

И. Л. Кухарев.

(Подпись)

М.В. Чернова тел. 259-92-60.



Д.В. Тимофеев



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ
ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(КУБАНСКОЕ БВУ)

ул. Красная, д.180-а, г. Краснодар, 350020
тел.(861) 253-73-07; факс(861) 253-73-05
e-mail: kuban_bvu@mail.ru

От 21.06.2019 № 06-10/1350 ГУ
На _____ от _____

Главному инженеру
ООО «Удмуртгазпроект»

Д.Л. Колясеву

ул. Ипподромная, д.96
г. Ижевск
Удмуртская Республика
426060

Уважаемый Дмитрий Леонидович!

Рассмотрев Ваше заявление вх. № 1455 ГУ от 18.06.2019 г., сообщаем следующее.

Сведения по форме 2.13 – гвр «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов» для реки Малый Зеленчук направляются приложением.

Приложение: форма 2.13 – гвр на 1 л. в 1 экз.

Врио руководителя

Н.Н. Мальцева

2.4.1 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов. (форма 2.13-гвр)

Водохозяйственный участок: 06.02.00.002 - Малый Зеленчук

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Параметры к назначению размеров водоох- ранных зон и прибрежных защитных полос (протяженность, площадь акватории)	Параметры, м		Особые отметки
			водоохранной зоны	прибрежной за- щитной полосы	
1	2	3	4	5	6
06 - Кубанский бассейновый округ					
06.02 - Кубань					
06.02.00.002 - Малый Зеленчук					
Малый Зеленчук	06020000212108000002090	63 км	200	30, 40, 50	Определение границ ВОЗ и ПЗП выполнено в 2012 г. (200 км по правому и левому берегам)





**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

Красноармейская ул., д.16, г. Краснодар, 350063

Тел./факс (861) 268-32-23

E-mail: uorn@krasnodar.ru

Управление ГООН КК



78-19-7732/19 от 27/06/2019

№ _____
от _____

Об обеспечении сохранности
объектов культурного наследия

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее – Управление) рассмотрено заявление ООО НИИ «Удмуртгазпроект» от 29.05.2019 № 1217 (вх. от 30.05.2019 № 78-7708/19-0) о предоставлении информации об объектах культурного наследия, расположенных на земельном участке для размещения объекта: «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края».

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, материалам архива Управления, рассматриваемый участок расположен на территории и в границах зон охраны памятников археологии:

- «Селище «Кадухин» (гос.№ 5124), х. Кадухин, 0,2 км к югу от хутора. Памятник принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 23.12.1987 № 615 «О дополнении списка памятников истории и культуры Краснодарского края»;

- «Курган «Кадухин 7», х. Кадухин, 0,5 км к югу от западной окраины хутора, справа от трассы Кадухин – Некрасовская. Выявленный объект археологического наследия охраняется государством в соответствии со ст. 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», включен в перечень выявленных объектов культурного наследия приказом департамента культуры Краснодарского края от 17.09.2004 № 627-п;

- «Курганная группа» (гос.№ 5120), х. Кадухин, 1,25 км к западу от хутора. Памятник принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 23.12.1987

№ 615 «О дополнении списка памятников истории и культуры Краснодарского края»;

- «Курганная группа» (гос.№ 5161), х. Кубанский, 0,7 км к югу от хутора. Памятник принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 23.12.1987 № 615 «О дополнении списка памятников истории и культуры Краснодарского края»;

- «Комплекс памятников: городище «Заречное»; могильник» (гос. № 5118, 5119), п. Заречный, 0,75-0,8 км к востоку от поселка. Памятник принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 23.12.1987 № 615 «О дополнении списка памятников истории и культуры Краснодарского края»;

- «Курганная группа» (гос.№ 5227), х. Огонек, 0,175 км к востоку от хутора. Памятник принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 23.12.1987 № 615 «О дополнении списка памятников истории и культуры Краснодарского края».

Согласно п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия. На территории памятника или ансамбля запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (ст. 5.1).

В соответствии с п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

В соответствии с ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ, расположенных на территории Краснодарского края» в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются границы зон охраны в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия устанавливаются границы зон охраны, для сохранения объектов археологического наследия:

- поселений, городищ, селищ установлены границы зон охраны в размере 500 метров от границ памятника по всему его периметру;

- грунтовых могильников установлены границы зон охраны в размере 200 метров от границ памятника по всему его периметру;
- курганов высотой до 1 метра установлены границы зон охраны в размере 50 метров от границ памятника по всему его периметру;
- курганов высотой до 2 метров установлены границы зон охраны в размере 75 метров от границ памятника по всему его периметру;
- курганов высотой до 3 метров установлены границы зон охраны в размере 125 метров от границ памятника по всему его периметру;
- курганов высотой свыше 3 метров установлены границы зон охраны в размере 150 метров от границ памятника по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

В соответствии с ч. 4 ст. 99 Земельного кодекса РФ, использование земельных участков, расположенных в зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Согласно пп. 2, 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке в пределах которого расположен объект культурного наследия, а также на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия и получивших заключения историко-культурной экспертизы проектной документации.

Во исполнение вышеуказанных требований Федерального законодательства в области охраны объектов культурного наследия, необходимо:

- произвести археологическое обследование земельного участка для размещения объекта: «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края», с целью локализации объектов культурного наследия и установление границ территории и зон охраны памятников;

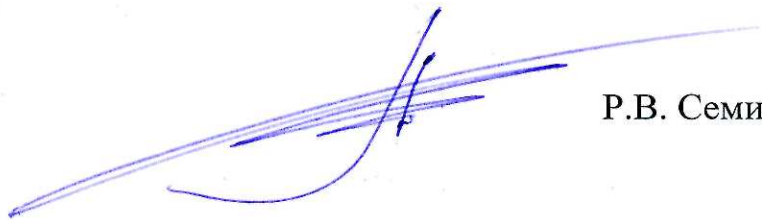
- по результатам исследований разработать раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия, в которых будет содержаться необходимая текстовая и графическая информация о точном месторасположении памятников, их размерах, зонах охраны, категории историко-культурного значения, постановке на государственную охрану, режимах использования территорий памятников и их зон охраны, комплексе необходимых мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и стоимости их реализации;

- выполнить требования по сохранению объектов культурного наследия согласно разделу или проекту по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, или плану проведения спасательных археологических полевых работ.

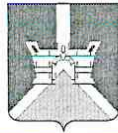
Все вышеуказанные работы проводить за счет средств Заказчика.

До разработки и реализации необходимых мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия хозяйственное освоение земельного участка для размещения объекта: «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края», не представляется возможным.

Начальник управления



Р.В. Семихатский



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,

Краснодарский край, 352330

е-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru

тел.: (86135) 4-12-03, факс 4-05-57

ОКПО 04019611 ИНН 2356009874

ОГРН 1032331326191

07.06.19 № 1896

На № 1228 от 30.05.18

Главному инженеру
ООО «Удмурдгазпроект»

Колясеву Д.Л.

АМО УЛР



ИСХ-1896-07.06.19

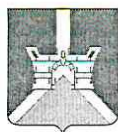
О предоставлении исходных данных

Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район по объекту проектирования «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» сообщает, что сибиреязвенные захоронения вблизи проектируемого объекта отсутствуют.

Заместитель главы муниципального
образования Усть-Лабинский район

М.И. Чередниченко

Смирнов Сергей Васильевич
Сидорович Дмитрий Евгеньевич
5-29-64



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,
Краснодарский край, 352330

e-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru

тел.: (86135) 4-12-03, факс 4-05-57

ОКПО 04019611 ИНН 2356009874

ОГРН 1032331326191

№ 1895

На № 1228 от 30.05.18

Главному инженеру
ООО «Удмурдгазпроект»

Колясеву Д.Л.

АМО УЛР



ИСХ-1895-07.06.19

О предоставлении исходных данных

Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район по объекту проектирования «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» сообщает следующую информацию:

Поверхностные источники питьевого водоснабжения – отсутствуют.

Водоснабжение осуществляется водой из скважин.

Таблица 1 – характеристика источника

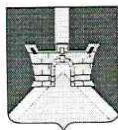
Населенный пункт	№ скв. регр.	Год ввода	Глубина, м	Тип насоса
МБУ ЦДО «Тополек»	5239	1976	120	Grundfos SQE 5-70
х.Кубанский	2498	1968	200	ЭЦВ-1580
х.Заречный	6578	1984	123	ЭЦВ 6-10
х.Огонек	-	-	-	-

Проект зоны санитарной охраны централизованной артезианской скважины не разработаны. Граница первого пояса ЗСО подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 50 м.

Заместитель главы муниципального
образования Усть-Лабинский район

М.И. Чередниченко

Сидорович Дмитрий Евгеньевич
5-29-64



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,

Краснодарский край, 352330

e-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru

тел.: (86135) 4-12-03, факс 4-05-57

ОКПО 04019611 ИНН 2356009874

ОГРН 1032331326191

07.06.19 № 1893

На № 1228 от 30.05.18

ПРИЛОЖЕНИЕ 3.12

Главному инженеру
ООО «Удмурдгазпроект»

Колясеву Д.Л.

АМО УЛР



ИСХ-1893-07.06.19

О предоставлении исходных данных

Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район по объекту проектирования «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» сообщает, следующую информации.

Вывоз строительного мусора осуществляется на лицензированный межмуниципальный полигон ТБО в Белореченском районе Краснодарского края 1-я очередь (карта), расположенный по адрес: 352422, РФ Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, 2 км справа от автодороги А-161 Майкоп-Усть-Лабинск-Кореновск, расстояние до проектируемого объекта 83 км.

Заместитель главы муниципального
образования Усть-Лабинский район

М.И. Чередниченко

Сидорович Дмитрий Евгеньевич
Котикова Александра Юрьевна
5-29-64



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН**

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,
Краснодарский край, 352330
e-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru
тел.: (86135) 2-30-64, факс: (86135) 5-18-63

На № 07.06.19 № 1890
1228 от 30.05.18

Главному инженеру
ООО «УДМУРТГАЗПРОЕКТ»

Колясеву Д.Л.



О предоставлении информации

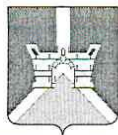
Уважаемый Дмитрий Леонидович!

Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район по объекту проектирования «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» сообщает, что на территории МБУ ЦДО «Тополек», х. Кубанский, х. Заречный и х. Огонек особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения отсутствуют.

Заместитель главы муниципального
образования Усть-Лабинский район

М.И. Чередниченко

Александр Васильевич Семененко
Ольга Викторовна Сулина
5-07-80



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Ленина, ул., д. 38, город Усть-Лабинск,
Краснодарский край, 352330

е-mail: ust_labinsk@mo.krasnodar.ru

тел.: (86135) 4-12-03, факс 4-05-57

ОКПО 04019611 ИНН 2356009874

ОГРН 1032331326191

04.06.19 № 1894

На № 1228 от 30.05.18

Главному инженеру
ООО «Удмурдгазпроект»

Колясеву Д.Л.

АМО УЛР



ИСХ-1894-07.06.19

О предоставлении исходных данных

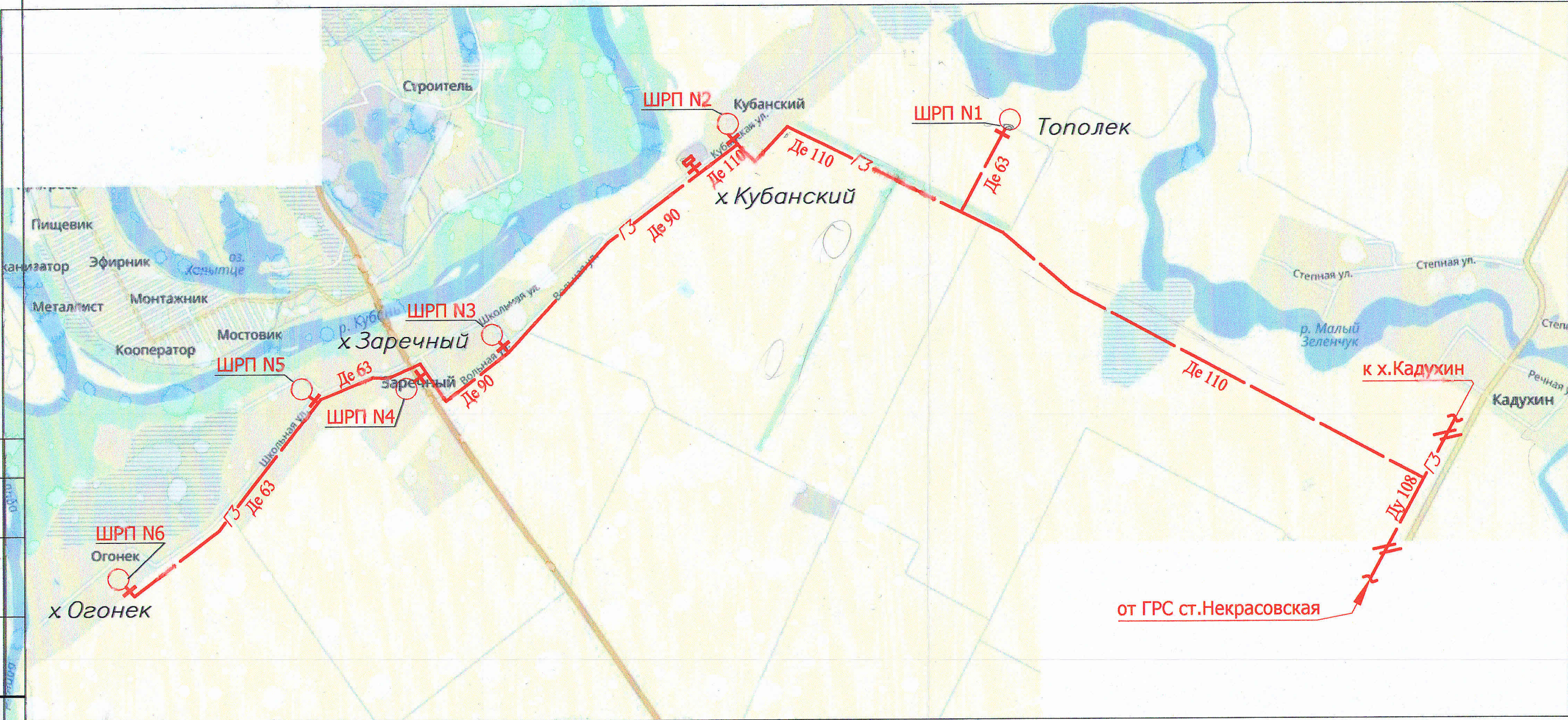
Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район просит Вас, при разработке проектно-сметной документации по объекту проектирования «Газопроводы высокого давления МБУ ЦДО «Тополек», х.Кубанский, х.Заречный, х.Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края» предусмотреть:

- переходы через асфальтированные дороги местного значения закрытым способом при технической возможности;
- переходы через гравийные и щебёночные дороги местного значения выполнить открытым способом с восстановлением дорожного покрытия;
- пешеходные дорожки и съезды к частным домовладениям выполнить открытым способом с восстановлением покрытия.

Заместитель главы муниципального
образования Усть-Лабинский район

М.И. Чередниченко

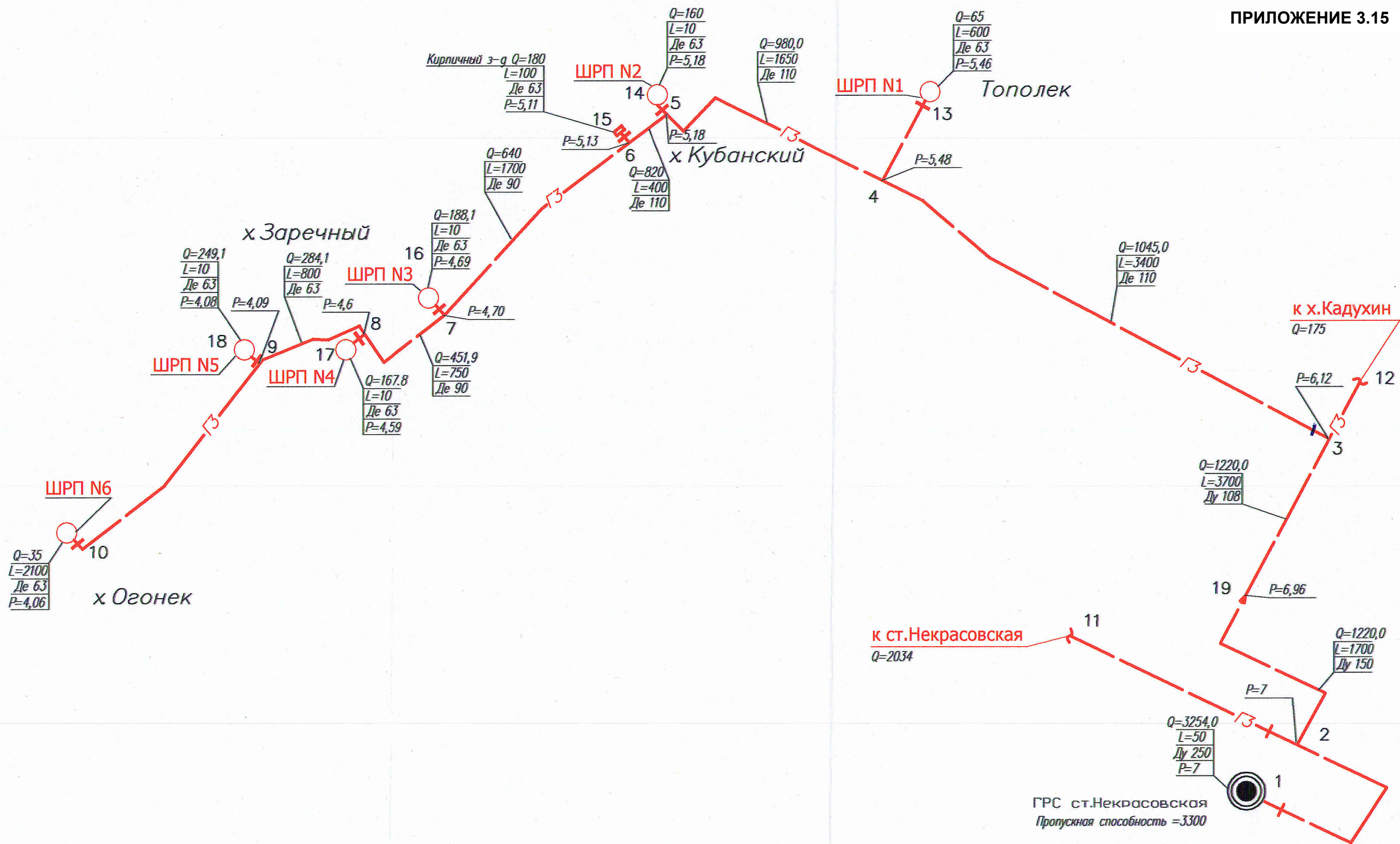
Сидорович Дмитрий Евгеньевич
5-29-64



Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						006-2018-ГС			
						Схема газораспределительной сети высокого давления ДООЦТиО "Тополек", х Кубанский, х Заречный, х Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края.			
Изм.	Кол.изм.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	Схема газоснабжения	Стация	Лист	Листов
ГИП		Колганова			05.18		П	2	
Исполн.		Онищенко П.			05.18	Газопроводы высокого давления. План М 1:25000	ООО "ГазАгроПромПроект"		
И.контр.		Онищенко А.			05.18				



						006-2018-ГС		
						Схема газораспределительной сети высокого давления ДООЦТиО "Тополек", х Кубанский, х Заречный, х Огонек Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края.		
Изм.	Кол.изм.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Схема газоснабжения	Стадия	Лист
ГИП		Колганова			05.18		П	3
Исполн.		Онищенко			05.18	Расчетная схема газопроводов высокого давления.	ООО "ГазАгроПромПроект"	
Н.контр.		Онищенко			05.18			



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.04.2019

№ 246

город Усть-Лабинск

О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Начать подготовку документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края».

2. Определить заказчиком - администрацию муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Заказчику обеспечить подготовку документации по планировке и межеванию территории из средств бюджета.

4. Утвердить техническое задание на подготовку документации по планировке и межеванию территории согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Поручить комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район:

5.1. В течение 20 дней со дня опубликования настоящего постановления осуществить прием предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании разрабатываемого проекта планировки с проектом межевания.

5.2. Проверить разработанный проект планировки с проектом межевания.

5.3. Организовать в установленные сроки проведение публичных слушаний по разработанному проекту планировки и проекту межевания.

6. Общему отделу администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Комарова) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение 3 (трех) дней со дня его подписания.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Семененко) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район А.В. Семененко.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А. Гедзь

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район

от _____ № _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта «О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края»

№ п/п	Перечень основных данных	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1.	Полное наименование объекта	«Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края».
2.	Основание для разработки	Постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края».
3.	Заказчик	Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район.
4.	Исполнитель	В соответствии с договором (контрактом)
5.	Исходная информация для проектирования	Сбор исходных данных для проектирования обеспечивает заказчик подготовки документации: Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район (Отдел по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи).
6.	Основные характеристики объекта	Проектируемый объект: «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края». Расположен в границах Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края Ориентировочная площадь земельного участка для строительства распределительного газопровода при ее общей ориентировочной длине – 11550 м и ширине полосы отвода - 4,0 м, составляет 46200, 0 кв.м
7.	Цель и задачи выполняемых работ	1.Обеспечение устойчивого развития территории; 2.Установление границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

8.	Требования к выполнению и содержанию работ	Работа должна соответствовать требованиям нормативно-правовых и законодательных документов, в т.ч.: - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; - Федеральный закон от 20 марта 2011 г. №41-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования"; - Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 года №136-ФЗ; - Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастре деятельности"; - Федеральный закон от 18 июля 2001 г. № 78-ФЗ "О землеустройстве" (с изменениями от 18 июля 2005 г.); - СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; - Генеральный план Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденный решением Совета Некрасовского сельского поселения от 04.04.2011 г. №4, протокол №16; - Правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Некрасовского сельского поселения от 23.05.2014 г. №2, протокол № 57 - Схема территориального планирования МО Усть-Лабинский район, утвержденная решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 18.11.2010 г. №25, протокол №10.
9.	Состав и содержание работ	Состав и содержание проектной документации принять в соответствии со ст. 41 - 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190 - ФЗ и с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». 1. Утверждаемая основная часть проекта планировки с проектом межевания территории включает графические и текстовые материалы. 1.1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" Графические материалы должны содержать: чертеж (чертежи) планировки территории в масштабе 1:2000, на которых отображаются:

		а) красные линии; б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения; Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. 1.2. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" Текстовые материалы должны содержать положения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории. (согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564) Материалы по обоснованию проекта планировки территории: 2.1. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть": Графические материалы должны содержать: а) схему расположения элемента планировочной структуры в масштабе 1:2000; б) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории в масштабе 1:2000; в) схему организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории в масштабе 1:2000; г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; д) схему границ территорий объектов культурного наследия в масштабе 1:2000; е) схему границ зон с особыми условиями использования территорий в масштабе 1:2000; ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); з) схема конструктивных и планировочных решений. иные материалы в графической форме в масштабе 1:2000 для обоснования положений о планировке территории. 2.2. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" Текстовые материалы пояснительной записки должны содержать описание и обоснование положений, касающихся:
--	--	--

		определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; иных вопросов планировки территории. В составе материалов по обоснованию проекта планировки выполнить разделы, необходимые для согласования, в том числе: перечень мероприятий по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (ГО и ЧС); охрана окружающей среды (согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564). 3. Проект межевания: 3.1. Чертеж проекта межевания территории в масштабе 1:2000, на котором отображаются: а) красные линии проекта планировки территории; б) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; в) границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; г) границы формируемых земельных участков, планируемых к предоставлению для строительства; д) границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; е) границы территорий объектов культурного наследия; ж) границы зон с особыми условиями использования территорий; з) границы зон действия публичных сервитутов.
10.	Этапы работ и правила представления, сдачи, рассмотрения и принятия документации по планировке территории	Работу выполнить в 1 этап: - материалы сдаются комплектом, состоящим из DVD-диска, с электронным видом проекта и его копиями на твердом носителе (бумаге) в двух экземплярах, в том числе 2 экземпляра подлинника для архива, и экземпляр на электронном носителе (формат AutoCad, Word)
11.	Согласование результатов работ	Сопровождение согласования проекта планировки выполняет Заказчик самостоятельно в соответствии с требованиями ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район

А.В. Семененко



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.07.2019

№ 514

город Усть-Лабинск

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Усть-Лабинский район
от 15 апреля 2019 года № 246 «О подготовке проекта
планировки с проектом межевания территории для размещения
объекта «Распределительный газопровод высокого давления
МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк
Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района
Краснодарского края»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 15 апреля 2019 года № 246 «О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления МБУ ЦДО «Тополёк», х. Кубанский, х. Заречный, х. Огонёк Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района Краснодарского края», заменив в наименовании, по тексту постановления и приложений к нему, слова «распределительный газопровод» на слово «газопроводы».

2. Общему отделу администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Комарова) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Семененко) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район М.И. Чередниченко.

• 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А. Гедзь